

# Alexis MALHA



## EXPERIENCES PROFESSIONELLES

### Chargé d'opérations immobilière - Paris

2020 -

FLC GROUP – promoteur immobilier

- Prospection et négociations
- Faisabilité financière, commerciale et juridique
- Montage technique, administratif et financier des opérations
- Coordination entre différents intervenants jusqu'à l'achèvement des travaux

### Associé Gérant

2016 – 2019

RAN Contracting & Development - Promoteur immobilier

- Etudes approfondies du marché
- Etudes financières et négociations pour financement
- Négociations avec les propriétaires
- Suivie des chantiers jusqu'à bon achèvement

### Adjoint du directeur des opérations

2013 – 2015

Builders Construction Group - Entrepreneur général de travaux

- Négociations des offres avec les maîtres d'œuvres ainsi que les sous-traitants
- Etudes financières et préparation des devis des travaux
- Coordination entre les différents acteurs sur les projets
- Suivie des chantier

## FORMATION

### Master 2<sup>er</sup> année - MAPI

2020 - 2021

ESPI – Campus Paris

- Spécialité en Management et promotion immobilière (MAPI)

### Master 1<sup>er</sup> année - Real Estate Management

2019 - 2020

INSEEC – Campus Bordeaux

- Cursus Finance

### License en Science en Informatique

2012 - 2016

Université Saint-Esprit de Kaslik - USEK

- ABET accréditation et Evalag accréditation

### Baccalauréat Scientifique – Spécialité Mathématiques

2012

Collège Saint Joseph Aintoura

## CERTIFICATS

### TOEIC – Professional english proficiency

- Score 935

2020

### INSEEC U – Language level certificate

- Level : C1

2018

### University of London

- Compétences professionnelles pour le commerce international

2017

### University of Texas at Tyler

- Certificat de gestion de la construction

2017

### Yale University

- Cours de base en finance

2016

### Tamayyaz

- Compétences en matière de négociations et de ventes

## COMPETENCES

### Soft skills

- Excellentes aptitudes de communication
- Travail d'équipe
- Leadership
- Autonome, ambitieux
- Résistant au stress
- Réactif
- Excellente maîtrise du secteur d'activité

### Immobilier

- Montage d'opération
- Etudes de marchés
- Droits de l'immobilier
- faisabilité

### Finance, fiscalité et gestion

- Finance d'entreprises
- Fiscalité du patrimoine
- Stratégie d'entreprise
- Gestion budgétaire

## Profile

Je suis un étudiant en master 2em année à l'ESPI Paris en spécialité management et promotion immobilière (MAPI). Muni de plusieurs années d'expériences professionnelles au sein du domaine de la construction et la promotion immobilière. Profile polyvalent par excellence, Autonome, ambitieuse et plein d'énergie. Le plus important c'est la prise de décisions, capacité d'initiative, l'analyse et la gestion des risques. Je cherche toujours à développer mes compétences et à accroître mes connaissances.

## Langues

- Français ★ ★ ★ ★ ★
- Anglais ★ ★ ★ ★ ★
- Arabe ★ ★ ★ ★ ★

## Contact

+33 (0) 7 81 54 59 98

Alexismalha2@gmail.com

[linkedin.com/in/alexis-malha](https://www.linkedin.com/in/alexis-malha)

## Association

- Membre du RICS (RICS student)
- Membre du comité exécutif de l'association « USEK Science Union » (France). C'est une association qui encadre et aide les élèves actuel de l'USEK dans leurs études actuelles, et dans leur recherche d'études supérieur et projets professionnels.

## Permis

- Permis de conduire B

## Bénévolat

- Membre du comité des anciens de l'USEK

## Progiciel et logiciels

- Maîtrise de pack Office
- Business modeling sur Excel
- LogiPro
- Primavera
- Telescop
- LogiPro

## Centre d'intérêt

- Musique classique
- Tennis de table
- Natation
- Ski
- Echecs
- Camping